



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
МИНИСТРА**

*Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru*

03.07.2024 № 37208-АЛ/08

На № _____ от _____

Аналитический
центр при Правительстве
Российской Федерации

Копия:
Аппарат Правительства
Российской Федерации

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктом 4 Протокола совещания у заместителя директора Департамента обеспечения регуляторной политики Правительства Российской Федерации С.В. Мигина от 27 июня 2024 г. № ПЗ6-96пр об обеспечении направления в Аналитический центр (в копии - в Аппарат Правительства Российской Федерации) предложений по подготовке (признанию) типовой проектной документации на школу, гостиницу, больницу, взлетно-посадочную полосу сообщает следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и использованная при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении которого получено разрешение о его вводе в эксплуатацию (за исключением проектной документации объекта индивидуального жилищного строительства), по решению уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти может быть признана типовой проектной документацией.

Вместе с тем в соответствии с частью 3 статьи 48.2 Кодекса со дня включения сведений о типовой проектной документации в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации застройщик, технический заказчик, лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 - 1.3 статьи 48 Кодекса, при осуществлении архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объекта капитального строительства вправе

использовать типовую проектную документацию, подготовленную применительно к объекту капитального строительства, аналогичному по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять такие строительство, реконструкцию. В этом случае в задании на проектирование указываются сведения о типовой проектной документации, в соответствии с которой планируется осуществить такие строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.

Так, в соответствии с вышеизложенным применение типовой проектной документации не является обязательным требованием, в связи с чем соответствующие требование отсутствует в Реестре обязательных требований.



А.Н. Ломакин